

# UMOWA O WYNAJEM JACHTU

Sporządzona w dniu .....r. (zwana dalej umową) zawarta pomiędzy:  
**Masuria House Zbigniew Bączek 14-200 Hawa ul. Niepodległości 10; NIP:  
744-101-12-90; REGON: 510408924 tel. Kom: 89/6488188; 691188455**

Zwanym dalej „Wynajmującym-Armator”

A, Nazwisko .....; Imię .....

adres: ....., nr dowodu osobistego ..... zwany  
dalej Najemcą.

Zawiera następujące postanowienia

## §1 Przedmiot

1. Przedmiotem Czarteru(wynajmu) jest jednostka pływająca typu hausebot Mini Cube o nr rej. ....„Lider” który armator „Wynajmujący,, przeznacza na wynajem w celach turystycznych wraz z wyposażeniem, zwany dalej Mini Cube.
2. Wyposażenie hausebota stanowi będzie przekazane oddzielnym załącznikiem do umowy.

## §2 Terminy

- 1 Wynajmujący odpłatnie wypożyczy Najemcy jacht na czas od .....2017r. do..... 2017r Wynajmujący podstawy jacht do dyspozycji Najemcy w dniu wydania--odbioru do godz. 12:00 w porcie „Gmina Jeziorak” w Hławie, ul. .... i przekaże go protokołem zdawczo-odbiorczym. W sytuacji wyjątkowej, spowodowanej niebezpiecznymi warunkami żeglugi lub wcześniejszą awarią jachtu, Wynajmujący zastrzega sobie możliwość zmiany godziny wynajmu jachtu jednak zobowiązany jest poinformować o tym Najemcę najwcześniej jak to możliwe, a najpóźniej 24 godziny przed ustalonym terminem przekazania hausebota.
- 2 Najemca zwróci hausbota Wynajmującemu w miejscu przejścia(odbioru), w dniu .....2017r do godz. 10:00, przekazując protokołem zdawczym. W sytuacji poawaryjnej lub, gdy pogoda nie pozwala na bezpieczną żeglugę, co wyklucza możliwość zwrócenia jachtu w porcie w uzgodnionym terminie, najemca jest zobowiązany zgłosić ten stan Wynajmującemu najwcześniej jak to możliwe, a najpóźniej 24 godziny przed terminem zwrócenia jachtu.

## §3 Ubezpieczenie

W czasie trwania czarteru (rejsu) jacht jest ubezpieczony przez Wynajmującego OC – NW – CASKO. Czarterujący zapozna się z ogólnymi warunkami ubezpieczenia jachtów, które znajdować się będą w hausebocie. Udział własny w szkodzie obciąża czarterującego.

## §4 Odpowiedzialność

1. Najemca w czasie trwania czarteru będzie Kierownikiem hausebota. Wynajmujący oczekuje, że Kierujący (czarterujący), będzie dowodził hausebotem, będąc w stanie trzeźwości, zgodnie z obowiązującymi przepisami i dobrą praktyką żeglarską, starając się uniknąć awarii, kolizji i wypadków hausebota. Najemca ponosi całkowitą odpowiedzialność za sprzęt, który eksploatuje.
2. Najemca może wyznaczyć kierownika hausebota pisemnie powiadamiając o tym

Wynajmującego.

3. W związku z wynajmem, Najemca odpowiada materialnie przed Wynajmującym: za utratę hausebota lub jego wyposażenia, oraz bierze pełną odpowiedzialność za wszelkiego rodzaju wypadki osób będących na jednostce, jeśli takie nastąpią. Jeżeli wielkość strat / uszkodzeń wynikłych podczas Najmu(czarteru) z winy Najemcy przekroczy wartość kaucji, najemca zobowiązuje się do ich pokrycia w terminie nie dłuższym niż 10 dni od dnia, w którym je stwierdzono.
4. Najemca zostaje zwolniony z odpowiedzialności za utratę hausebota i powstałe szkody, tylko wtedy, gdy przejmie tę odpowiedzialność zakład ubezpieczeniowy z tyt. ubezpieczenia hausebota.
5. W przypadku powstania szkody związanej z hausebotem, jeżeli Najemca uzna, że należy dochodzić odszkodowania, ma obowiązek przeprowadzić czynności zabezpieczające możliwość tego dochodzenia i niezwłocznie powiadomić o tym Wynajmującego.

### **§5 Likwidacja szkód**

1. W sytuacji wystąpienia szkody możliwej do naprawienia bez udziału Wynajmującego, Najemca powiadamia o tym Wynajmującego, a Wynajmujący dokonuje klasyfikacji szkody, decyduje telefonicznie o sposobie naprawy.
2. Jeżeli Najemca nie ma możliwości naprawy szkody, wtedy określa i decyduje czy możliwa i bezpieczna jest dalsza żegluga bez dokonania naprawy oraz telefonicznie powiadamia o tym Wynajmującego. W razie niemożności kontynuowania żeglugi, w ciągu od 2 do 6 godzin (w porze dziennej) od chwili zapotrzebowania, do hausebota przyjedzie Wynajmujący lub osoba przez niego upoważniona i zajmie się naprawą. Uwaga: Wykonane naprawy kadłuba, nie uzgodnione z Wynajmującym, będą uznane za dodatkowe szkody powstałe z winy Najemcy.

### **§6 Ograniczenia**

1. Akwen żeglugi podczas trwania czarteru ogranicza się do szlaku na J. Jeziorka oraz przepływu kanałami (włączając w to przejazd pochylniami) na inny akwen, oraz zalew wiślany bez możliwości transportu drogą lądową.
2. Najemca nie ma prawa Wynajmu jachtu innym osobom pod karą równą podwójnej opłacie wynajmu.

### **§7 Zapłata i sposób zapłaty**

1. Najemca przekaze Wynajmującemu zapłatę wartości wynajmu w wysokości .....zł słownie  
zł .....bezpośrednio przed czarterem

### **§8 Zerwanie umowy i kary**

1. Zerwanie umowy wymaga formy pisemnej.
2. Jeżeli Najemca wycofa się z umowy lub od niej odstąpi przed ustalonym terminem w §2pkt.1 wówczas nie przysługuje mu zwrot wpłaconych kwot zadatku, jeśli natomiast najemca wycofa się lub odstąpi od umowy poniżej 14 dni przed zawartą datą odbioru hausebota w §2 pkt.1 niniejszej umowy jest on zobowiązany do wpłacenia pełnej kwoty (jeśli nie została wpłacona w wcześniej) zawartej w § 7 pkt.1 w ciągu 7 dni od zerwania lub wycofania się jak i zarówno od odstąpienia z niniejszej umowy.
3. W wypadku przekroczenia przez Najemcę terminu określonego w§2 pkt.2 zobowiązuje

- się on do zapłacenia wynajmującemu kary za zwłokę w wysokości 100 PLN za każdą godzinę ,przez pierwsze trzy godziny.
4. W wypadku przekroczenia przez Najemcę terminu określonego w §2 pkt.2 o więcej niż 3 godziny, oprócz kwoty wymienionej w §8 pkt.3 (czyli 300 PLN) Najemca zobowiązuje się dodatkowo pokryć straty wynikające z braku hausebota na czas dla następnego Najemcy z którym umowa została podpisana na takich jak niniejsze warunkach, jednak w kwocie nie większej niż 100% kwoty wymienionej w §7 pkt. 1.
  5. W wypadku przekroczenia przez Wynajmującego terminu określonego §2 pkt.1 zobowiązuje się on do zapłacenia Najemcy kary za zwłokę w wysokości 100 PLN za każdą godzinę zwłoki przez pierwsze 3 godziny.
  6. W wypadku przekroczenia przez Wynajmującego terminu określonego w §2 pkt.1 o więcej niż 3 godziny Najemca może uznać, że wynajmujący zerwał umowę.
  7. W wypadku zerwania lub wycofania się z umowy przez Wynajmującego, oprócz zwrotu równowartości zadatku i innych ewentualnie wpłaconych przez Najemcę kwot Wynajmujący zobowiązuje się w terminie 7 dni od zaistnienia opisanych okoliczności zapłacić, najemcy karę umowną w kwocie 50% wpłaconej wartości zadatku. Zaistnienie okoliczności, których dotyczy ten punkt nie wyklucza konieczności zapłacenia kwoty wynikającej z pkt.5 niniejszego paragrafu.

### **§9 Kaucja**

Najemca lub kierujący jachtem w dniu podstawienia jachtu wpłaci Wynajmującemu kaucję w wysokości 1000 **PLN** jako zabezpieczenie pokrycia kosztów ewentualnych napraw lub strat, o których mowa w §5 umowy. Kaucja pomniejszona o ewentualne kary i koszty napraw lub strat zostanie zwrócona Najemcy lub odpowiednio kierującemu jachtem z chwilą zwrócenia jachtu Wynajmującemu w porcie docelowym. Kwota 150zł zostanie potrącona z kaucji, jeśli czarterujący odda hausebot zabrudzony Wynajmującemu.

### **§10 Inne**

Wszelkie opłaty związane z postojem hausebota, prawem przepływu i holowaniem w trakcie najmu ponosi Najemca.

Wszelkie ewentualne sprawy sporne objęte umową będą rozpatrywane przez przepisy Kodeksu Cywilnego właściwym dla rozstrzygania sporów mogących wyniknąć w wyniku realizacji mniejszej umowy jest Sąd Rejonowy właściwy dla miejsca zamieszkania Wynajmującego. Jakikolwiek zmiany w umowie muszą mieć charakter pisemnego aneksu do niniejszej umowy. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

### **UWAGA!**

**Każdorazowo po użyciu kuchenki należy bezwzględnie zamknąć zawór butli gazowej.**

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA

